

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/3531 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2553 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงาน ของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำ ทั้งก่อนการบำบัด	บ่อปรับอัตราการไหล	-pH -BOD -Sulfide -Settleable Solids -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.2 คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด	บ่อสูบน้ำทิ้ง	-pH -BOD -Sulfide -Settleable Solids -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.3 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการ	บ่ापักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ	-pH -BOD -Sulfide -Settleable Solids - Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 2. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	-การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41)
3. มูลฝอย	บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด	-	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคารบริเวณบันได และจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการบริเวณชั้นล่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13,15)
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง			
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังทางการหนีไฟ	สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	ตรวจสอบ	3 เดือน/ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย(ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13,15)
	-ห้ ว รั บ น้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบ	3 เดือน/ครั้ง			
	-ถังเก็บน้ำใช้และ น้ำดับเพลิง	-สภาพของถัง -ระดับน้ำในถัง	ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง			
	-ส า ย ฉี ด น้ำ ดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย(ต่อ)	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13,15)
5. ระบบระบาย อากาศ	ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	ไม่มีวัสดุกีดขวาง	ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการ ตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 21,35)
6. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจ ของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	ผู้พักอาศัย	ประเมินเรื่องรบกวน ทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ พักอาศัย	ติดตามประเมินจาก การจัดส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความ คิดเห็น	ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่อง ร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบ กรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ฉ 3

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria; TCB)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221-B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล 1 จุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง) 1 จุด - คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) 1 จุด	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Oil & Grease Total Kjeldahl Nitrogen Sulfide Total Coliform bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
<div style="text-align: center;">← ระยะดำเนินการ →</div>								

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราไหล) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง) และ 3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease, Sulfide และ Total Coliform bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งโดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง) และคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ทุกดัชนีการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		18/07/2567	07/08/2567	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567
pH at 25 °C	-	7.4	6.8	7.7	7.7	6.5	5.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	89.2	142	210	124	169	1,024
Total Suspended Solids	mg/L	256	260	106	354	102	3232
Oil & Grease	mg/L	6.2	7.2	<1.0	1.7	5.0	10.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	56.8	98.6	168	165	140	714
Sulfide	mg/L	5.4	6.2	2.2	1.6	<1.0	6.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	46,000	>110,000	>110,000	>110,000	9,300	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		18/07/2567*	07/08/2567*	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.5	7.9	7.7	7.8	7.9	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	3.6	4.1	2.8	9.1	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<1.0	<1.0	2.2	2.4	2.5	2.6	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	210	<3	430	930	92	930	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

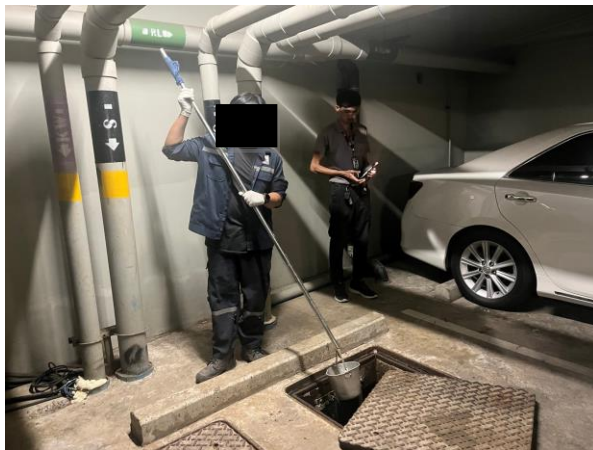
ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		18/07/2567*	07/08/2567*	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.6	7.8	7.6	7.5	7.7	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	2.5	<2.0	2.6	12.2	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.2	<1.0	1.8	2.0	1.8	9.4	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110	<3	240	92	150	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล)



คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)



คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM
นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567